

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «СтройДинамика»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для
Куда: 426011, Удмуртская Республика,
юридических лиц), его почтовый индекс
г.Ижевск, ул. Холмогорова, д.15, оф.22
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

23 ноября 2016 года

N18-RU18303000-115-2016

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

(наименование объекта (этапа)

жилого района «Восточный» Устиновского района г.Ижевска. Жилые дома №№ 7,7а – 1 этап.

капитального строительства

Жилой дом №11 – 2 этап». Жилой дом №7а, трансформаторная подстанция – 1 этап.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

18:26:030211:49 – жилой дом №7а; 18:26:030211:51- трансформаторная подстанция.

строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Устиновский район, в 130 м на

северо-восток от жилого дома по ул.Петрова, 37; в 190 м на северо-восток от жилого дома по ул.Петрова, 37.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N RU18303000-1340**, дата выдачи **04 сентября 2014г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	31630,0	31630,0
в том числе надземной части	куб. м	30300,0	30300,0
Общая площадь	кв. м	9015,6	9135,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	2628,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6021,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2628,8
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	118	118/6021,4
1-комнатные	шт./кв. м	50	50/1882,5
2-комнатные	шт./кв. м	51	51/2858,1
3-комнатные	шт./кв. м	17	17/1280,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6411,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	
Сети электроснабжения	пог.м.	-	360,0
Сети электроснабжения	пог.м.	-	79,0
Сети освещения	пог.м.	-	261,0
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные	свайные
Материалы стен		трехслойные железобетонные панели	трехслойные железобетонные панели
Материалы перекрытий		жб плиты	жб плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная

		«Унифлекс» с внутренним водостоком	«Унифлекс» с внутренним водостоком
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: - Трансформаторная подстанция			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
-Общая площадь	кв.м	57,2	57,2
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	82,34	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБ-С-25	
Заполнение световых проемов		окна-однокамерные стеклопакеты «энергосберегающие»	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов

Дата подготовки технического плана **20.10.2016г.**

Кадастровый инженер: **Ешметьев Алексей Евгеньевич.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-14-335 от 02.04.2014г., выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров - **10.04.2014г.**

